

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 109/TB-THADS.KV8

Buôn Hồ, ngày 03 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 17/2024/DSST ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông (nay là Tòa án nhân dân khu vực 6 – Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 184/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Đắk Lắk);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 185/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Đắk Lắk);

Căn cứ Bản án số 34/2024/DSST ngày 15 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông (nay là Tòa án nhân dân khu vực 6 – Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 274/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Đắk Lắk);

Căn cứ Bản án số 36/2023/DSST ngày 30 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông (nay là Tòa án nhân dân khu vực 6 – Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 275/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Đắk Lắk);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 276/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Đắk Lắk);

Căn cứ Bản án số 02/2021/DSST ngày 19 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông (nay là Tòa án nhân dân khu vực 6 – Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 277/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Đắk Lắk);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 278/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Đắk Lắk);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 12/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Đắk Lắk);

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 205/2025/THBM/275 ngày 31 tháng 7 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 39/TB-THADS.KV8 ngày 04/8/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 99/TB-THADS.KV8 ngày 26/8/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Đơn đăng ký về việc tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đề ngày 27/8/2025 của Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk.

Xét thấy hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản nhưng chỉ có Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk đảm bảo đủ tiêu chí và năng lực nộp đơn đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - tỉnh Đắk Lắk lựa chọn: Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk

Địa chỉ: G 61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên thuộc thửa đất số 81, tờ bản đồ số 21, diện tích 192 m² (trong đó 50 m² đất ở; 142 m² đất trồng cây lâu năm); địa chỉ thửa đất tại: Phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (nay là phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk). Đất đã được Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 969485 cấp ngày 22/10/2015 cấp cho ông Nguyễn Văn Thông và bà Bùi Thị Phụng.

(Theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 10/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (nay là Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Đắk Lắk))

Giá khởi điểm bán đấu giá: 2.277.899.000 đồng (Hai tỷ hai trăm bảy mươi bảy triệu tám trăm chín mươi chín ngàn đồng)

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Buôn Hồ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Trọng Việt Hà